

## Государственный архив Ярославской области «Из истории ярославского предпринимательства»

## Чиновник и купец Яков Арсеньевич Муранов

За минувшие десятилетия, прошедшие с национализации в июне 1918 г. имения наследников Муранова по ул. Пятницкой <sup>1</sup>, окончания реставрации в декабре 1926 г. с последующим приспособлением под жилой дом имения наследников Муранова по ул. Октябрьской <sup>2</sup> / Любимской <sup>3</sup>, перепланировки в 1920-1930-е гг. Лесной <sup>4</sup> и Пятницкой улиц города, в связи со строительством резино-асбестового комбината, уже ничего в современном Ярославле не напоминает о главном герое настоящего повествования и том прибыльном деле, которое обеспечило ему и его многочисленной семье весьма безбедное существование.

#### Обратимся к документам.

Самые ранние сведения о Якове Арсеньевиче Муранове содержатся в «Формулярных списках о служащих Ярославской губернской казенной палаты» за 1837 г.

Упоминается, что 11 октября 1837 г. 22-летний сын дьякона, выпускник Ярославской губернской гимназии, поступил на службу писцом <sup>5</sup>.

The state of the s

Фрагмент из «Формулярных списков о канцелярских чиновниках Ярославской губернской казенной палаты» со сведениями о писце Я.А. Муранове, 1841 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 100. Оп. 1. Д. 1620. Л. 6 об, 7.

По определению Ярославской губернской казенной палаты в апреле 1842 г. Муранов был перемещен в отделение питейного сбора - на должность помощника столоначальника. В июне 1843 г. решением Ярославского приказа общественного призрения Яков Арсеньевич был назначен бухгалтером при конторе загородных заведений. В январе 1845 г. он получил чин коллежского регистратора, в августе 1846 г. определен Ярославским винным приставом <sup>6</sup>.

L.	H.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X,	XI.	XII.	NIII.		
Чинъ, имя, отчестью, фанклий, долж- ность, лёта отъ ро- ду, въроненовъдане, знаки отличия и по-	Изъ какого	У него сал	ать ан и наго и у ро- елей.	У же	њ, буде натъ.	Гда получила воспитаніе и окончила ди въ за- вереніи поликій курет наукта, когда па дажей ветупила, какапон чильна, въ ведика, долючества, и гда проходила опуто не балго да вляка, по- беннахта по служба дажній на отданій, пе бал- беннахта по служба дажній на отданій, пе бал- да особенна, кролю чиноть, чикта вакрождани, пола служва дана съблечния, балежні положен, пола служва дана съблечния, балежні поласно,	Годы.	Мъся-	Balera ou pre	Быль ли въ	Къ продолже- чио статской службы спосо- бенъ и повы- шенія чипомъ	Быль ан вь отпус- кахь, когда и на скольно пречно вре- нення делалска про- сромъ-и сели про- сромы, то когда	XIV.  Быль ли въ отетавкъсъна- гранденісмъ чина, или безъ	XV. Холость или из нать, на ком импеть ин дите кого имение; го мвенць и чис
лучаемое содержа- піе,	псходить?	Родовое.	Благопрі-		Благо-пріобръ тенное,	дета пъстата съду, и дета чета со селото; потембата съду, и дета чета съдото поделения и съдото съдото съдото поделения поделения съдото съд		числа,	ніяхъ, и когда "именцоР	но преданъ су- ду; когда и чъмъ двао копчено?	достоинь ли; если же пыть, то по какимъ причинамъ?	именно липлел и бы- ва ли причина про- срочии признана укажительного?	онаго, когда и съ котораго по какое именно время?	рожденія діте гдв они паходят и какого віронег віздапія?
бубриский бубриский корицова кву- функтор кву- фонктор бубриской бубри выштай бубри выштай корицова выпостор бубри Миностания Миностания Миностания Миностания		Mzwo.	Monus, è	(try)o.	depense norû donvo,	По уриньовий ил сбро снавины бубриненой бил навій изе шентиго лисии вы віз зему війурнию горы тиши бусскавиной биген пой биному Менги еду шего зеда Оминаўра обиннай тако. —, —, —, —, —, Можробалию опой са Рамоны мунивацию в в в эт менг Липинатах (буна бигравичестуших до пой настальных Липинах (буна бигравичестуших до пой настальных Липинах (буна менгинах Липинах Мешация Зетерыйная Мешация	1342	Suncey M. Superan		Medoevo		Hebowr.	Neboure.	Muang us ampung ampung ampung ampung banara sa ampung bi sa ampung bi sa ampung
						пораспоражной Памай Очтом от орогической домогности по урошения домогности принами принами помит поми	1845. 1845.	James J. Dames p. 11.	*					Tyanerus 20 rumandu

Фрагмент из «Формулярных списков чиновников, служащих в ведомстве Ярославской губернской казенной палаты по питейной части» со сведениями о губернском секретаре, винном приставе Я.А. Муранове, 1851 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 100. Оп. 1. Д. 1906. Л. 38 об, 39.

Как упоминается в «Формулярном списке о службе титулярного советника, Ярославского винного пристава Муранова» за  $1856\,\mathrm{r.}$ , в декабре  $1846\,\mathrm{r.}$  Яков Арсеньевич был произведен в губернские секретари, затем в коллежские секретари, в декабре  $1854\,\mathrm{r.}$  – в титулярные советники  $^7$ .

Самые ранние сведения о семье Мурановых, прихожанах Духовской церкви г. Ярославля, относятся к  $1856~\mathrm{r.}^8$ 

20	5	Comam cuie
. 36.	56.	Mischerena Cepres Nemposura Mary No bu Henie Examefrana Wann de 11 33. Tol.
37		Кожаневски хоность — 14
38	39.	Meta to Mad suga Huxoualba !! Metau highis Drewn godinare Muyar
		Rouse to Prudancio Huminelo Hu
	59:	Francescar Corpo mapura Auna Aspa " 36. Gove Fre mapur Demonpela - " 13.
	60.	Mopgruga enaple majaceba Ourneola " 53.
		Pachaguas Anarpielos Ourunoto 11 21. (61
• 40:	773	татирования Советина селово
. 41	62.	greens with Hurrian
	63.	Падкониа
42.		Reparation 3 give weeks = -
14		Nempo relaxeros he bentenin - 19. Court
18: 45		Pubait Usanos Congmuns 48
	66.	grown wir Rususia 11 34
48		Leulingia 20 a lun
19 .	69	Chieva nabua hymeusa Hamauler Son
50.		Grown Fa Anexianipo - 132
	65.	Auna Timore
52.	62	Budanuph pola - 8.
53	70.	Compa Poinas nabua Danaw binas 764
0. 64	)	Proba Ceccesso de Mora musio Masso ba Marola 39
BN	71.	grame was Huxourin - 10 32
6.	40.	Rensiadiu 31 2
	10.	

Фрагмент исповедной росписи Духовской церкви г. Ярославля о семье Мурановых, 1856 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 1118. Оп. 1. Д. 1388. Л. 2 об.

О торговых банях и трактире Муранова мы узнаем из «Книги регистрации торговых и трактирных заведений по г. Ярославлю» за 1864 г.

31 декабря 1863 г. ярославский купец 2-й гильдии Яков Арсеньевич Муранов получил из Ярославской городской думы разрешительные документы - свидетельство и билет.

В упоминаемой «Книге регистрации...» приводится краткое описание заведений по ул. Лесной:

«При банях выдаются билеты на вход и продаются веники и мыло. А в трактирном заведении подаются: чай, напитки, кушанья и другие припасы. При банях служащих 7 человек и при трактире 3 человека»  $^9$ .

Недалеко от бани Я.А. Муранов решил устроить склад дров.

В рапорте священника Ярославской городской Петропавловской на Волжскому берегу церкви Василия Милкова от 11 июня 1864 г. говорится:

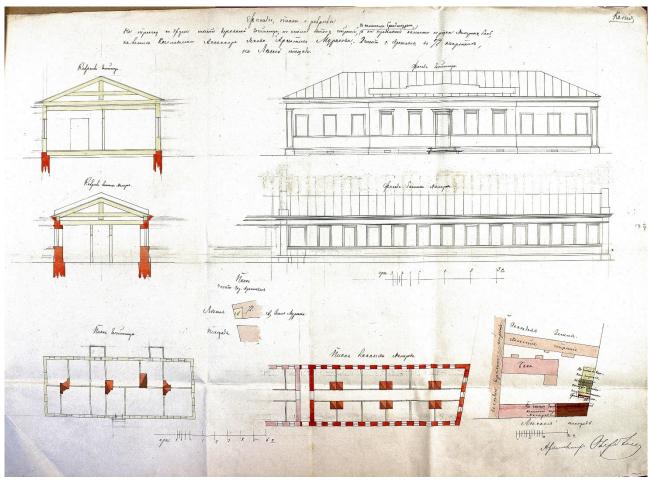
«Ярославская градская дума имеющуюся пустопорожнюю землю с северной стороны нашего храма в самом близком расстоянии, именно в 5 саженях <sup>10</sup> от него, отдала в аренду коллежскому асессору Якову Арсеньеву Муранову для складки дров, от коих, в случае пожара, может быть неминуемая опасность храму; сверх того, частым проездом для поставки оных, равно и отвоза, могут портить самый обвал, коим укреплен бут оного храма, взятую же им, Мурановым, означенную землю сего месяца и числа начал обносить забором, о чем сим Ярославской духовной консистории благопочтенно рапортую» <sup>11</sup>.

В уведомлении Ярославского губернского правления в Ярославскую духовную консисторию от 9 августа 1866 г. упоминается: «...на означенную землю в количестве 250 саж. хотя и назначались торги, но желающих никого не явилось и что Муранов хотя и заявил желание взять эту землю в арендное содержание с платою по 6 рублей за сажень и начал обстраивать эту землю забором, но был остановлен в производстве работ, потому что г. начальник губернии признал неприличным обносить это место забором...» <sup>12</sup>

Прибыль, получаемая от бани и трактира в течение нескольких лет, позволила заняться дальнейшим переустройством.

В марте <sup>13</sup>1870 г. Я.А. Муранов обратился к императору Александру II с прошением: «Желаю я произвести постройки на собственной земле, состоящей в городе Ярославле, в 1-й части 3-м квартале на Лесной улице, а именно: продолжить корпус каменных номерных бань и перенести деревянное одноэтажное здание на другое место, на каменный фундамент, с покрытием оных железом, для чего прилагаю составленные планы…» <sup>14</sup>

Согласно протоколу Строительного отделения Ярославского губернского правления от 9 марта  $1870~\mathrm{r.}$  прошение было удовлетворено  $^{15}$ .



«Фасады, планы и разрезы на переноску на другое место деревянной гостиницы, по сломке ветхих строений, с каменным брандмауэром <sup>16</sup>, и на продолжение каменного корпуса номерных бань на земле коллежского асессора Якова Арсеньева Муранова, во 2-й части г. Ярославля, в 72-м квартале, на Лесной площади», 1870 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 80. Оп. 1. Д. 312. Л. 2.

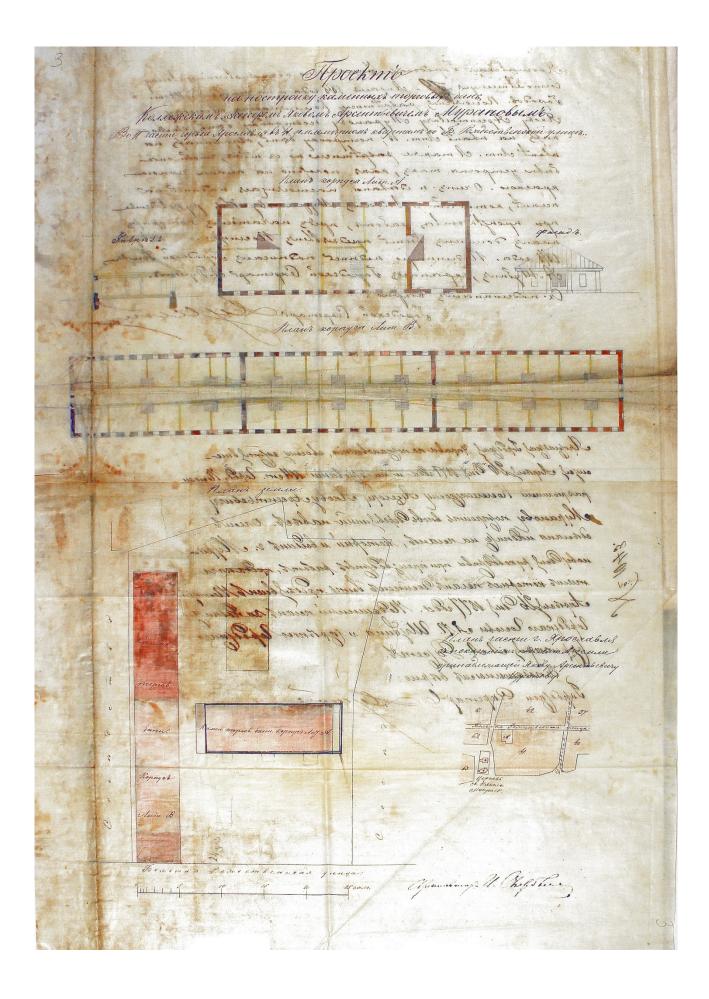
Сведения об имении Муранова содержатся в «Журналах проверки торговых и промышленных заведений г. Ярославля» за 1872-1875 гг. В документах упоминаются торговые бани и трактир «Перепутье»  $^{17}$ , находящиеся на Лесной площади  $^{18}$ .

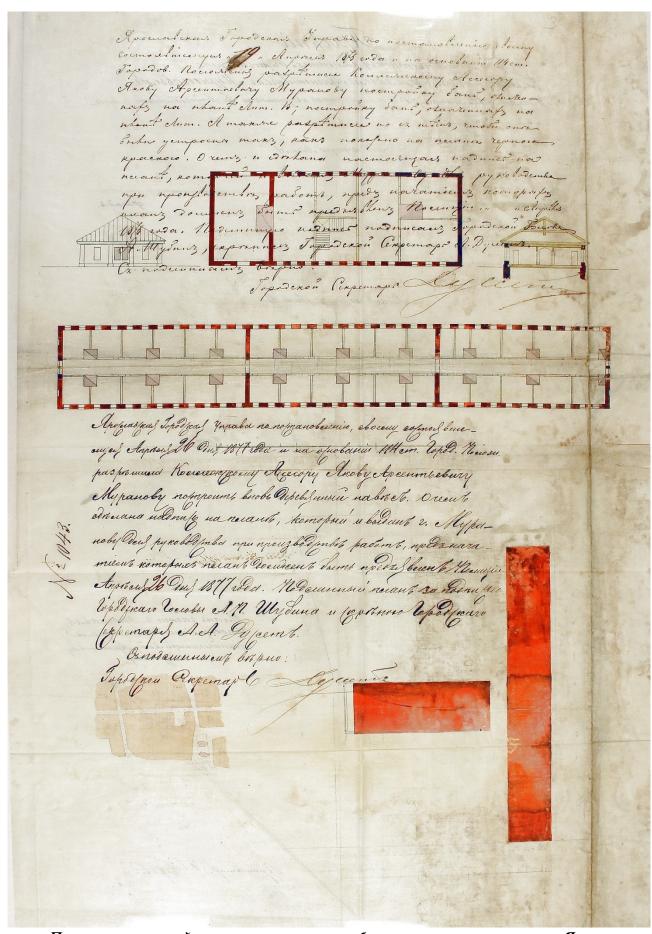
Через несколько лет Яков Арсеньевич решил построить еще одну баню, в другом районе города.

13 апреля 1876 г. он обратился в Ярославскую городскую управу со следующим объявлением:

«Желая выстроить в городе Ярославле на Большой Рождественской улице каменные, крытые железом, бани, имею честь представить в градскую управу план на оные и просить разрешить мне постройку оных» $^{19}$ .

Ярославская городская управа по постановлению от 19 апреля 1876 г. и на основании ст. 114 Городового положения разрешила строительство  $^{20}$ .





«Проект на постройку каменных торговых бань коллежским асессором Яковом Арсеньевичем Мурановым во 2-й части г. Ярославля, в 41-м землемерном квартале, по Б. Рождественской улице», 1876 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 509. Оп. 1. Д. 3357. Л. 3, 3 об.

В связи со строительством новой бани был решен и вопрос с проведением водопровода. 6 июня 1877 г. коллежский асессор Я.А. Муранов обратился в Ярославскую городскую думу с прошением:

«Имею честь покорнейше просить Ярославскую городскую думу дозволить мне проложить трубы от существующих торговых бань на Лесной площади для водопровода по улицам: Ильинской <sup>21</sup>до Духовской <sup>22</sup>и по Духовской до Киселюхи <sup>23</sup>и потом по Киселюхе до вновь строящихся бань...проезд стеснен не будет, так как прокладка труб пойдет посредине улицы»<sup>24</sup>.

Прошение было заслушано на заседании Ярославской городской думы 9 июня  $1877~\rm f$ . и означенные работы разрешены  $^{25}$ .

В «Календаре Ярославской губернии на 1877 г.» упоминается, что трактир и бани А.Я. Муранова находились в Пятницком переулке, справа от Лесной площади, еще одни бани находились на Духовской улице, с левой стороны от ее пересечения с ул. Рождественской <sup>26</sup>.

По сведениям «Журналов проверки торговых и промышленных заведений в г. Ярославле» за 1878-1879 гг. Яков Арсеньевич Муранов значится временным ярославским купцом 2-й гильдии  $^{27}$ .

За несколько лет состояние водопроводных труб было признано хозяином негодным.

28 апреля 1883 г. коллежский асессор Я.А. Муранов обратился в Ярославскую городскую управу с прошением:

«Проложенная мною чугунная труба по Духовской улице и Большой Рождественской из старых бань в новые для подачи воды ныне попортилась, которую мне нужно заменить новой большого диаметра, а потому покорнейше и прошу управу дозволить мне сделать, присовокупляя, что проезд по улице будет во время работ свободен, так как труба будет прокладываться частями и сейчас же заваливаться» <sup>28</sup>.

Прошение Я.А. Муранова было заслушано на заседании Ярославской городской думы 29 апреля 1883 г., собрание постановило разрешить работы <sup>29</sup>.

# Igocmobropenie

Budano nacmonujee yooemo broperie use Apocuelberrou Tope enou Inpubli Romercenowy Acce-copy Aroby Aprencebury Mypolnoby be mour , uno nocmano-buerieur Topogenoù Dymon ome-29 munyburaro Anprouse, paspromero emy J. Mypanoby upono жино прединый водопроводный трубы по ушиновию: Мосной, Dyxoberoù u Povicyeemberceoù дія соединенія принадиенсация Г. Муранову торговыхь вань на Arocnoù mionjagu de marobumu ne na Ponegeonbenereoù ymnyro, no de mrour munt mensiembnnouve youbients: 11 rmobre co emopono J. Mypanobor Sum nom name beebosinosenvia uropor dut Besonoicuaro u Besnpenamembenna so coorneries no jungante bo brand repopularies nanable, 21 пиоби мостовом по означен. ными миничения зашощаний нешериний и надигнестриный orpasour no monuoigen mpujoa,

Soll = Not

Ha Mureur neperesquit mu перестении умина канования домнения выть устроения проbe harour current ne upuruna ниссакого вреда не тошью marriempoulones un mpyloune 20родению водопроводой, проиожем нышь по Дужовеной умий по также и тривами соединяrougher with or racinerous gomany Spourabut Mour 5 grus 1883 2000

Удостоверение, выданное из Ярославской городской управы коллежскому асессору Я.А. Муранову на право прокладки водопроводных труб по Лесной, Духовской и Рождественской улицам для соединения принадлежащих ему торговых бань, 1883 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 509. Оп. 1. Д. 279. Л. 4, 4 об.

2	1000					
		_ Cmanickie				
			1	1/1		
		8 homeonexaro Acceeopa gow got de	ugue	1		
		Apradochia Imkuna	1.	33.	Holera.	
	37.	Karnawepeni anformment blucom	red			
	1	Auexia apoor Arounovernonii evt.	2	7		ne
	38 4		19			
	39.	Topamos er: Stabeur	14	11.		ug
- ,	40.	Konseleni Accesor Duxonon Bu	7			-
		gunder Braguntroso	60		84	
- =		9. Mena in Compaberna Uberrora		59.	Jui.	
	41.	Komerneri Accept Ubarn Pieu-		0		
	77.	nobura Porcor	65		E4-	
			00	53.	Come	
	Charles Control of the Control	Mena iro Basbapa Bacuiseba	-	17	Jene 12	
	6	". Gow war Durrow	'	1.	Obline	
	42.	Konnisheri Acceogs Anos Apcerses	2			
		Meyparoba	69	"	861	
	0	2 Mena in Exampuna Banusela	,	58.		
	43.	Монады	28	"	7	
	44	Growing Anexogen	28		lu	
	45.	un: Announciapin	22		<u> </u>	no
	6	12:	50. 15	18.	861-	
		Momowent Nor. Esaved. byota Mar-		,,		
		gerida Inobuba Ubanobenair		36		
		Y/ (/	"	00.		
	, 6	goil and fleasier Makurta	1	"	leiu.	
	46	Kommen Accept cheerers Ang	puor		49 100	n
,		clorbunoer	27	*		
	47	Toins in Mings	20			1
	6.	Maglioprious Communa ligotal			40	
		Mario Merriosa Storpuna	1	46.	-	1
	1.6%	" God and Sucreation Bouns eta	1.	16.		
	48	Rowerwering Accessor Hurchard Hobius Mypans There ero Curra Noppopola There is Curra Noppopola	37.	30		
	49	Cour un elicobr.	9	J	}	er

Фрагмент исповедной росписи Духовской церкви г. Ярославля о семье Мурановых, 1884 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 1118. Оп. 1. Д. 1413. Л. 34 об.

Однако осуществить задуманное Яков Арсеньевич не успел. Он скончался 5 ноября 1884 г. <sup>30</sup>,

оставив жене и детям значительное движимое и недвижимое имущество.

(4)

Свидов темьство.

Mos universegnical views Aprocussion of Pyrobenoi yepoba Chayomewayens, and Konnevackin electroph Acobs Aprendito Mypanoch, bonew Tovniew, noments, cero mucura bocens of lypanoch, bonew Tovniew, noments, cero mucura bocens como Social general rembermano (1884) roga! Horopia manano (5) qua; ul moreco ero, no ospiray Apasocial noment, necesario, securio rencial monova Horopia.

Bracens y gruno propreme republico nercamino u comuna nomanone.

Asservatori reaggioso Pyro Benon nercamino u comuna nomanone.

Cornero Horopi Mans.

Dianorio Georgia Humana cand.

Molopia Horopi Mans.

Thoromaph Romeman Junt Conentr.

Thoromaph Romeman Junt Conentr.

Thoromaph Romeman Junt Conentr.

Свидетельство о смерти Я.А. Муранова, выданное священником Духовской церкви г. Ярославля, 1884 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 346. Оп. 5. Д. 2152. Л. 14.

В описи движимого имущества, принадлежавшего коллежскому асессору Я.А. Муранову, составленной судебным приставом при съезде мировых судей Ярославского округа А.А. Никольским 6-7 ноября 1884 г., кроме прочего, упоминаются:

- «...11. Дров разных, находящихся при торговых банях во 2-й части г. Ярославля по Угличской дороге  $^{31}$ , 891 сажень и находящихся при торговых банях в 1-й части города по Ильинской улице 850 сажень, итого 1741 сажень...
  - 16. Веников 20 тысяч...» <sup>32</sup>

В описи недвижимого имения во 2-й части города по ул. Лесной, составленной тем же А.А. Никольским 21 ноября 1884 г., говорится:

«Имением этим умерший владел по данной, выданной 12 июля 1861 г. за № 28 из Ярославской палаты гражданского суда.

Имение это ...состоит из следующего:

- 1. Каменные одноэтажные номерные торговые бани с пристройками, крытые железом в длину 41 сажень, ширину 4 и 1  $^{3}$ /4 сажени, высоту 5,4 аршин  $^{33}$ , в них окон 82, дверей однополотных столярных 18 и 38, печей 27.
- 2. Каменные в два этажа торговые общие бани, крытые железом в длину 19 сажень, ширину 5,5 сажень, высоту 10,5 сажень с пристройками деревянными; в них окон 48, дверей 15, печей больших 4, перегородок деревянных 64, лестниц деревянных 4.
- ...4. Кочегарня деревянная, крытая тесом, в длину 29,5 аршин, ширину 12 аршин, высоту 7 аршин, в ней окон 5 и дверей 1.
- 5. Конторка и жидовская ванна деревянные, крытые железом в длину 15 аршин, ширину 10 аршин, высоту 3 аршина, со стеклянною галереею, в ней окон 3, дверей 2, печь железная унтермарковская 1.
- ...7. Трактир деревянный на каменном фундаменте крытый железом, в длину 10 сажень, ширину 5 сажень, высоту 5,5 аршин, с пристройками крыльцом и переходом в бани; в нем перегородок досчатых 13, окон 22, дверей створных 2, дверей однополотных 4, печей голландских 3 и 1 плита.
- 8. Прачечная и кладовая деревянные, крытые железом в длину 5,5 сажень, ширину 4 сажени, высоту 4 аршина, в них окон 6, дверей 3, 1 печь с плитою и баком.
- 9. Под означенными строениями и двором состоит земли по лицу улицы и сзади по 26,5 сажень, длиннику с одной стороны 37 сажень и другой 35 сажень.
- 10. Дом, занимаемый водоподъемной машиной, находящийся на Волжском берегу, близ церкви Петра и Павла, в длину 8 аршин, ширину 8 аршин, высоту 6 аршин, в нем окон 4, 1 русская печь и 1 паровой котел, устроенный на арендуемой городской земле»<sup>34</sup>.

No 12:03/4/8

Communa no Gener Sno 2 ray (C. )

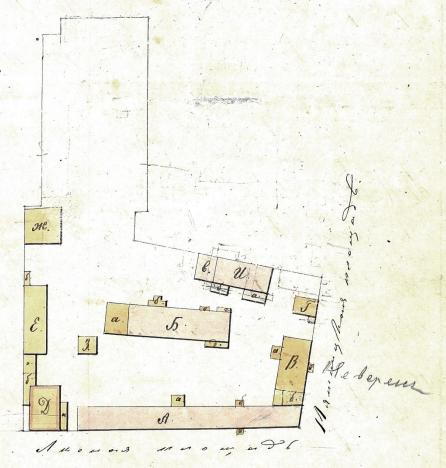
Communa no Gener Sno 2 ray (C. )

11106

## Въдомость

Ярославской Оцвночно-Раскладочной Коммиссіи объ оцвнкъ, для обложенія налогами, недвижимаго имвнія, принадлежащаго Насельну микасия Лосинескаго весельно влива Времяньника в Прамава и находящягося в Полицейской части на Михилице и Михилице и Михилице улиць, въземлем врномъ кварталь.

#### Планъ расположенія строеній:



Количество земли 2801

Poemor hand stoletimes

составъ имънія.	Рази	вры стро	еній.	Число кубичес- кихъ	Стоимость ку- бической са- жени каждаго	Общая мате- ріадыная стои-	имънія, уведичивающихъ или	Скидка въ про- центахъ на ре- монтъ строе-	Относительная стоимость в
	Длина.	Ширина.	Высота.	C82E-	строенія.	мость имфиін.	уменьшающихъ его стоимость и свъдънія о доходности его.	ній, прадо	для обложенія налогам
A. Kamenney Decommonators map rates Jane, repended scenagein representations of a l 5) Kamenney glypuomassesses a	123.	13.	51) 111,000	316.	30 30	9480	No go has 9 0 2022	809	H166
ni di	12.	M'z		111.	13	2132.	2000 pylin		
13) Your gepelderrais na na accesino cualogo y regardens, sport mais or cesta pada.  Marianganika: a, Ind	30	15	52.	98	20	1960,		643	artigan No. A. T. S. S.
Melaker gepelermand, spugas mesour D) Joung by as amarismus cum manus noempaures, spannen mengous	13.	18.	3.	152	25.	112p.	46 5 19 319.	30)	
mian sicery	39.	12	1/2.	123.	y	81/2	96706 18 SER		
Mpuemp a ud. MR) Halma gepel drinara, seper mous meiocus 3) Heragolan gepelerunay, seper mas accurações	22	20	32.	57	3	119	1838 319 319 5193,3 1838	98.4	u m
U) Map whom gly ramasency farm species scening	33.	15	100	24	30	7230	110 20 V 100 CE 110 CE	100 com	186 195
manual, repunas successores	12	15	3	10	30	36.165	M	75.5	426 36 8 7008

Seed nother cuy Sur 2, 1. C. M 1202 ВъДОМОСТЬ Ярославской Оцвночно-Раскладочной Коммиссіи объ оцвнкв, для обложенія налогами, недвижимаго имънія, принадлежащаго Нассия минасия Акава Пресиныевига Муранова
и находящягося в 2-Полицейской части на Миниции Минуали улиць, въземлемърномъ кварталь. Планъ расположенія строеній:

Количество земли

348 3 No.

Poissa la gul A Soleching

составъ имънія.	Past	търы стро	еній	Число кубичес- кихъ	Стоимость ку- бической са- жени каждаго	Общая мате- ріадыная стои-	Отмътка о выгодахъ или невыгодахъ мъстоположения имъния, уведичивающихъ или	House an be-	Относительная стоимость имтыпа
	Длина.	Шприна	Высота.	Gerst.	crpoenin.	мость имвнія.	уменьшающихъ его стоимость и свёдёнія о доходности его.	ній.	для обложенія надогами.
A. Jourgepeliermon ogroomes	0					soude and one	srewhere her bright mare a	10 April 1 and 1	y 18 2549 or frag
приня менијона Принаранно: а	21.	12.	H SOLVER	60	20	1200	Nogolog goxos	61	413.
5) Poureus agrosmasicus,	13.	7	4.	13	14	182p	Подовой доход. опрежинатья 180 р.	610	56/7
B. Meureus gepekernan agus	70.				11.	259	Daws not um new enem	-	
masserious, reprime in miscour	16	1	4	18		7	experient in Bre ho ho	0	
J. Capai gepelumois, «por.	15.	5.	1	11.	7.	1/2	M.		
more mercuio						1711 /2.			
							60		
							311-		
					31		11.4 16	4	\$0 \$1
					7		342 40	96	
						0.	39,	13	4
					- A	32		111	
		ERA. DEI	erncod			11			

Сведения из «Ведомости Ярославской оценочно-раскладочной комиссии» о недвижимом имении в 72-м квартале, на Пятницкой площади, принадлежащем наследникам Я.А. Муранова, после 1884 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 509. Оп. 2. Д. 2078. Л. 9-10 об.

В описи недвижимого имения по ул. Рождественской, составленной А.А. Никольским 21 ноября 1884 г., значится:

«Имением этим умерший …владел по купчей крепости, совершенной в конторе А.П. Крылова 1875 года сентября 29 дня и утвержденной старшим нотариусом Ярославского окружного суда сентября 30 дня 1875 г. № 145.

Имение это ...состоит из следующего:

- 1. Корпус одноэтажный каменных торговых номерных бань, крытый железом, в длину 32 сажени 2 аршина, ширину 5 сажень, в высоту 2 сажени; в нем окон 60, дверей однополотенных 16 в номерах и для входа 63, печей 17. При нем контора каменная, крытая железом, в длину 4 сажени, ширину 2,5 сажени, в ней окон 8 и кухня деревянная, крытая железом, в длину 4 сажени, ширину 5 аршин, в высоту 2 сажени, в ней окон 2 и 1 плита.
- 2. Корпус двухэтажный каменный общих торговых бань в длину 15 сажень 2 аршина, ширину 6 сажень, в высоту 3 сажени; в нем окон 55, печей 3, дверей 9.
- 3. Деревянный бассейн, крытый железом, в длину и ширину по 6 сажень, в высоту 1,5 аршина.
- ...5. Деревянная лавочка с жилою комнатою, крытая железом, в длину 5 сажень, ширину 5 аршин, в высоту 3,5 аршина, в нем окон 2 и 1 русская печь.
- 6. Под означенными банями, постройками, двором и огородом состоит земли 1194 квадратных сажени...» $^{35}$

(Henbay	часть, околотокв 111	,

строит.кварт. № выпомв

улица Вомнеской набере

### **В** Ѣ Д О М О С Т Ь

Ярославской Городской Оцѣночно-Раскладочной Комиссіи объоцѣнкѣ для обложенія налогами недвижимаго имущества.

Фамилія, имя и отчество.*)	Званіе или сословіе.	Адресъ.	Когда пріобрѣтено и по какому документу.
Mynamoba Axoba Aper	u6		

#### Описаніе земли въ кв. саженяхъ.

Общая	Изъ того числ	а застроенной.	итого	Не застроен-	Доходо-	Сдано и	ли взя	товъ	аренду.
площадь.	Владъль- цемъ.	Аренда- торомъ.	застроенной.		способной.	У кого, кому.	Количество земли.	Годовая плата.	Условія.
				1.01		y ropoda	16	12p.50x.	not botomarky
			<b>4</b>						

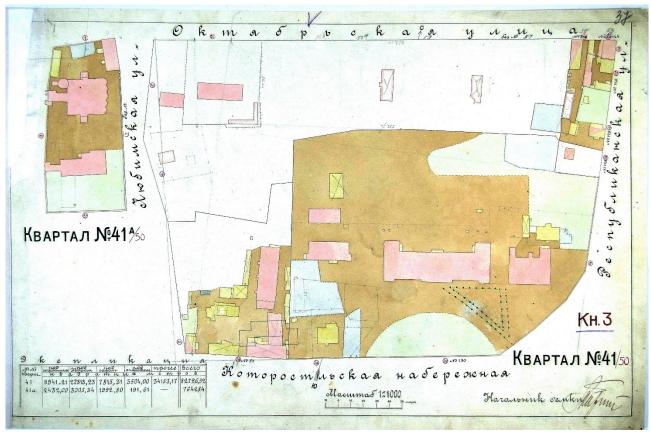
#### Описаніе строеній.

Самосто	я т	ель	ны я	с т	рое	нія.		Сл	У	ж	б	ы.
Названі	e.	Лицевое или на- дворное.	Матеріаль: каменное, деревянное или сифинанное.	Число этажей.	Чѣмъ крыто.	Состояніе: новое, прочное или ветхое.	Лите- ра по плану.	Названі	e.	Матеріалъ: каменное, деревянное или смъшанное.	Чъмъ крыто.	Состояніе: новое, прочное или ветхое.
Down Padoraine	1	my.	Kliell.	2	Irclu.	npornoe	8			дер.	mee	прогняе
	9											
										7		
											4	
		Названіе.	Названіе. Лицевое пли па- дпориос. Дочить гиц.	Названіе. Лицево для падворное. Доство на манене. Доство на манен	Названіе. Лицевое даворное. Пападарние держние держни	Названіе. Лицево вышення учило чим крыто.  Дворное. гим синанання выполня крыто.  Дворное. гим синанання выполня крыто.  Дворное. гиму. Квим. 2. Усем.	Названіе. Лицево вание дворное. Дворно	Названіе. Лицево пли падворное. Продное пли падворное пли падворное пли падворное пли падворное пли пли падворное пли пли падворное пли пли при пли при пли при пли при пли пли пли пли пли пли пли пли пли пл	Названіе. Лицевое на паредня дворное дворное дворное сиднанное си	Названіе.   Лицевое на принями парадно диорное.  Диорное ман диор	Названіе. Лиценое или па-дпорное. Пориное пли па-дпорное. Пориное пли па-днорное. Пориное пли па-днорное. Пориное пли па-днорное. Пориное пли па-днорное пл	Названіе. Лицевое на продности продности по

пій		ОП		1			11	Объемъ нубичес	RP KKXP	помъще-	Ho	ормальный овой доходъ омъщенія.	Н К А  Кто заин- маеть—вла-	Годовая цѣна казанію владѣл сдачѣ.	no no-	Banos	ой доходъ			помъщение
Литера строеніи.	ж. появщеній.	Названіе и назначеній.	9 тажи.	чистыхъ.	Кухонь.	М Т О Г О. Кром того теплихъ передии	площадь пола въ квадратныхъ ариппахъ,	Всего помъ- щенія.	ей комнаты.	Разрядь по размвру п нія.	За кубическій аршинъ.	Общій.	двлецъ или паниматель (фамилія). Если без- платно или за уменьшен- ную плату, то почему.	Съ отоплені- емъ, подепро- водомъ (али съ привезною водом), съ мо- белью, при- слугою в пр., а такжо въ какомъ году оданалось.	Рубли.	По пред- поло- женію оцъ- ночна- го от- дъле- нія.	По опредъ- аецію КО- МИССІИ.	Cy	Примъчанія. По связучнійо горб по светтир, коль привут, заг1910.	Въ какомъ году впесено въ въдомос
4	1.	Komedb. 4 raps.	(1)	3		3 -		25,3.					buarg.	}		20:			Ha ocnobariu onploromenia Hammeciu bo190bz 190p-	30-72.
		Эгени. Квазр.	Ŗ	2 5		2 -	25%	37,3.	7.4.	38	10,0	sy 397	Manuss.	generalisa	бez.	3/9/	397	397	120 p-	*
		and the first																		
																		•		

Сведения из «Ведомости Ярославской городской оценочно-раскладочной комиссии» о водокачке по Волжской набережной, принадлежащей наследникам Я.А. Муранова, 1898-1903 гг. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 509. Оп. 2. Д. 1970. Л. 9, 9 об.

По сведениям Ярославского губернского коммунального отдела на 1923-1924 гг. наследникам А.Я. Муранова принадлежали бани в квартале 72-м по ул. Матросской  $^{36}$ /Советской, 16  $^{37}$  и бани в квартале 41/50 по ул. Большой Октябрьской, 61  $^{38}$ .

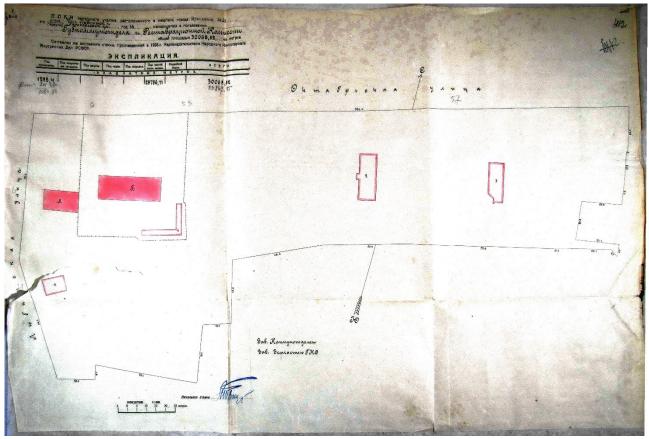


План 41-го квартала г. Ярославля, 1920-е гг. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. Р-208. Оп. 4. Д. 35. Л. 37.

44 06

## ЯРОСЛАВСКИЙ ГУБЕРНСКИЙ КОММУНАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ.

пица (	Produ	auckas u	Okm.goj	necede		*			Nº 41
еулок				300	968,82 Decm	KB. M.	onn	ueŭ.	Koun
	ройками.		не земельного Под садами	участка по ха		использования Под проч. угод	пями.		СЕГО.
12	12,11	к в а д	P A T	ны х	M E	28786, H		3006	8 82,
····	•	6)	Перечень зда	ний с указані	ием площа	здей.			_
Литера построек.	Площ. в кв. метрах.	Жилое, торговое и сло	Каменно Каменно	ое, деревянное, пешанное.	Число этажей.	Чем крыт	0.	Новое,	прочное, ветхо
A	201,27	38anue XTI 60	na Kai	иенн.		дугев.		Ope	bue-ben
		Don remo				Menez Express	ou		
2	241,04					- /- /-			
		друндашен	ll .						
***************************************			a) Wantuuua	я сдача земл		004			
	ко	м У.	Характер испол	пьзования земельн	. участка,	Количество земли.	Сро	к.	пьнами
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,									
				, ,					
	is the second								



Описание владения в 41-м квартале г. Ярославля, по ул. Любимской / Октябрьской, принадлежащего коммунальному отделу и реставрационной комиссии, 1926 г. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. Р-208. Оп. 4. Д. 4. Л. 411 об, 412.

В недатированной «Пояснительной записке к проекту восстановления дома на углу Октябрьской и Любимской ул. в г. Ярославле» говорится:

«Из данных акта осмотра названного здания, произведенного ...января <sup>39</sup>с/года явствует, что общее состояние кирпичных стен примерно на 80% является прочным, остальные же 20%, как поврежденные пожаром и попаданиями снарядов во время бомбардировки города в 1918 году, требуют частичных заделок пробоин и накладок разрушенных частей стен, расчистки и переборки трещин и исправления более мелких повреждений...

Учитывая указанное состояние здания, составлен настоящий проект на его восстановление и приспособление под жилые квартиры...

Означенный проект имеет в виду дать 2-х этажное здание на 16 квартир...» <sup>40</sup>

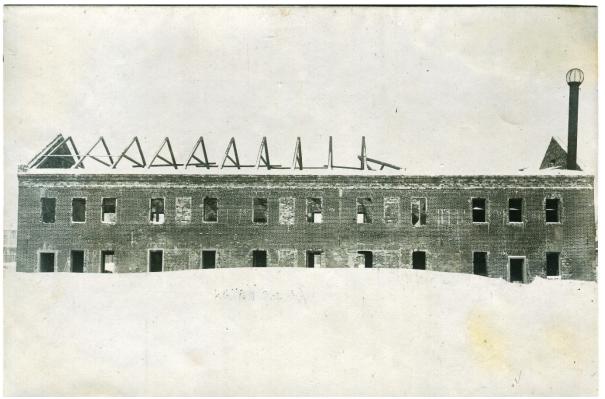


Фото бывшей бани наследников Муранова, расположенной по ул. Октябрьской, 1920-е гг. ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. Р-208. Оп. 1. Д. 1402. Л. 12.

Согласно акту приемки работ от 3 декабря 1926 г. дом по ул. Октябрьской (бывшие Мурановские бани) был восстановлен. Это, хоть и частично, решало проблему с обеспечением горожан жильем в период квартирного кризиса $^{41}$ .

Наследники не смогли приумножить завещанное Мурановым: все обратилось в выяснение отношений и судебные тяжбы между вдовой, родными братьями и сестрами.

Тем ценнее сохранившиеся документы, доказывающие несомненные качества Якова Арсеньевича – его деловую сметку, энергичность, масштаб бизнеса.

 $<sup>^1</sup>$  ГКУ ЯО «Государственный архив Ярославской области» (ГКУ ЯО ГАЯО). Ф. Р-208. Оп. 1. Д. 1658. Л. 88 об, 89.

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Современное наименование улицы Большая Октябрьская было присвоено в апреле 1918 г., до этого называлась ул. Большой Рождественской.

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup> Современное наименование улицы Чайковского было присвоено в 1940 г., до этого называлась ул. Любимской.

<sup>4</sup> Ул. Лесная была упразднена и вошла в часть ул. Советской.

<sup>&</sup>lt;sup>5</sup> ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 100. Оп. 1. Д. 1515. Л. 7 об, 8.

<sup>&</sup>lt;sup>6</sup> Там же. Д. 1772. Л. 26 об, 27.

<sup>&</sup>lt;sup>7</sup> Там же. Ф. 79. Оп. 13. Д. 502. Л. 1-4.

<sup>&</sup>lt;sup>8</sup> Там же. Ф. 1118. Оп. 1. Д. 1388. Л. 2 об.

<sup>&</sup>lt;sup>9</sup> Там же. Ф. 501. Оп. 1. Д. 2829. Л. 214 об, 215.

<sup>&</sup>lt;sup>10</sup> Сажень – русская мера длины, равная 2,13 м.

<sup>11</sup> ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 230. Оп. 5. Д. 2084. Л. 1.

<sup>&</sup>lt;sup>12</sup> Там же. Л. 3-4.

<sup>&</sup>lt;sup>13</sup> Дата в документе не указана.

<sup>&</sup>lt;sup>14</sup> ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 80. Оп. 1. Д. 312. Л. 1.

<sup>15</sup> Там же. Л. 4, 4 об.

 $^{16}$  Брандмауэр — стена из огнеупорного материала, разделяющая смежные строения, противопожарная стена.

<sup>17</sup> Перепутье – место, где скрещиваются и расходятся дороги.

	( 8 8 7 )
нгь, имя, фамилія, ва менень им од менень и	хъ Мьоды пропилът непрі поредежи подъ по под дене до под дене части на дене дене по по под дене части на дене дене по по по дене части на ден
The spine was the not make your the survey of the spine was the spine of the spine was the spine of the spine	Mind Decays 1924 91, 1924 1933 - 1934 Com Court Wheeles baux

 $\overline{\ }^{18}$  ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 509. Оп. 1. Д. 30. Л. 147 об, 148; там же. Оп. 2. Д. 1714. Л. 123 об-125; там же. Д. 1629. Л. 1; там же. Д. 1631. Л. 2.

<sup>&</sup>lt;sup>19</sup> Там же. Ф. 509. Оп. 1. Д. 3357. Л. 1.

<sup>&</sup>lt;sup>20</sup> Там же. Л. 3.

 $<sup>^{21}</sup>$  Современное наименование Советская улица получила в апреле 1918 г., до этого называлась ул. Ильинской.

<sup>&</sup>lt;sup>22</sup> Современное наименование Республиканская улица получила в апреле 1918 г., до этого называлась ул. Духовской.

<sup>23</sup> Улица Киселюха проходила от церкви Дмитрия Солунского к церкви Николы Мокрого.

<sup>&</sup>lt;sup>24</sup> ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 509. Оп. 1. Д. 127. Л. 1.

<sup>&</sup>lt;sup>25</sup> Там же. Л. 2-3.

<sup>&</sup>lt;sup>26</sup> Календарь Ярославской губернии на 1877 г. С. 18, 30, 31.

<sup>&</sup>lt;sup>27</sup> ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 509. Оп. 2. Д. 1635. Л. 7; там же. Д. 1636. Л. 1 об.

<sup>&</sup>lt;sup>28</sup> Там же. Ф. 509. Оп. 1. Д. 279. Л. 1.

<sup>&</sup>lt;sup>29</sup> Там же. Л. 2-3.

 $<sup>^{30}</sup>$  Там же. Ф. 346. Оп. 5. Д. 2152. Л.14.

<sup>&</sup>lt;sup>31</sup> Ныне – ул. Угличская.

<sup>&</sup>lt;sup>32</sup> ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 346. Оп. 5. Д. 2152. Л. 4, 5.

<sup>&</sup>lt;sup>33</sup> Аршин – русская мера длины, равная 71,12 см.

 $^{34}$  ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. 346. Оп. 5. Д. 2152. Л. 6, 6 об.  $^{35}$  Там же. Л. 8, 8 об.

<sup>&</sup>lt;sup>36</sup> Современное наименование Пятницкой улице было возвращено в 1997 г., в период с 1924 до 1997 гг. называлась ул. Матросской. <sup>37</sup> ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. Р-208. Оп. 1. Д. 516. Л. 52 об.

 $<sup>^{38}</sup>$  Там же. Л. 49 об.

<sup>&</sup>lt;sup>39</sup> Дата в документе не приведена. <sup>40</sup> ГКУ ЯО ГАЯО. Ф. Р-208. Оп. 1. Д. 1402. Л. 2. <sup>41</sup> Там же. Л. 55, 55 об.